

Činžovní dům v centru Karlových Varů na pěší zóně

Stará Louka, Karlovy Vary



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:**alexandr.mizjuk@re-max.cz

Plocha parcely:	163 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nemovitost s velkým investičním potenciálem v centru Karlových Varů, která představuje ideální investiční příležitost. Každé patro poskytuje unikátní možnosti využití. Vynikající poloha v turistickém centru města zajistí pravidelný přísun zákazníků. Skvělá volba pro malé podniky nebo poskytovatele služeb.

Přízemí a první patro: komerční prostory ideální pro obchody nebo kanceláře, které jsou momentálně pronajaty a generují zaručený příjem buď z pronájmu nebo z vlastního podnikání.

Druhé a třetí patro: bytové jednotky s vybavením. Skvělá možnost pro dlouhodobé nebo krátkodobé pronájmy.

Čtvrté a páté patro: luxusní dvoupodlažní byt s úchvatným výhledem na město. Ideální volba pro ty, kteří touží po exkluzivním a prostorném bydlení.

Tato jedinečná nemovitost se nachází v těsném sousedství grandhotelu Pupp a kousek od lanovky na vyhlídku Diana. Poloha přímo v nejvyhledávanější části Karlových Varů z ní činí atraktivní investiční příležitost. Přijďte si prohlédnout svůj budoucí podnikatelský projekt, který Vám přinese jistý výnos! O všech podrobnostech se domluvíme osobně.