

Prodej bytu 3+1 90 m², Pernarec

33036, Pernarec

2 190 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	90 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v okrese Plzeň-sever? Pak si nenechte ujít tuto zajímavou nabídku bytu v dispozici 3+1 se zahradou a venkovním posezením.

K prodeji nabízíme 1/2 rodinného domu, jedná se o bytovou jednotku s užitnou plochou 90m², která se nachází v přízemí. Zahrada k BJ má rozlohu 430m².

K podílu samozřejmě patří polovina velkého sklepa a půdy. Dům je napojený na obecní vodovod a kanalizaci a teplou vodu obstarává elektrický bojler. Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva.

Díky poloze obce mezi Okresními městy Plzeň a Karlovy Vary je ideální volbou pro trvalé bydlení, kdy za cenu menšího bytu ve městě získá nový majitel klidné bydlení s velkou zahradou. Dojezdová vzdálenost do obou těchto měst je okolo 30 a 45 minut.

Nedaleko obce Pernarec se nachází vodní nádrž Hracholusky, okolí nabízí nespočet možností k výletům pěšky i na kole. V Pernarci se nachází škola, školka, zdravotní středisko i obchod. Dobrá dopravní dostupnost do Plzně.

Tuto nabídku doporučujeme zejména rodinám s dětmi, které hledají klidné a příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Pro domluvení prohlídky se na mě neváhejte obrátit, rád Vás tímto krásným domem provedu. S případným financováním Vám rád pomohu.

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.



Vyřizuje

Ing. Maxim Sládek
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz