

Prodej rodinného domu v Předboři u Choustníku

Choustník

**1 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Pavel Krista**GSM:** +420739500501**E-mail:**pavel.krista@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	68 m ²	Plocha parcely:	600 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v Předboři u Choustníku.

Na pozemku o celkové výměře 406 m² stojí dům se zastavěnou plochou 182 m² a garáž se zastavěnou plochou 19 m². K domu patří ještě zahrada přes ulici, která má výměru 194 m².

Objekt je obdélníkového tvaru (28 x 7 m) se sedlovou střechou, kde obytná část má užitnou plochu 68 m² a dispozici 3+kk a hospodářská část (chlév a stodola) má užitnou plochu 41 m².

Zdrojem vody je obecní vodovod, elektřina (230/400) je v hliníku. Odkanalizování je do septiku.

Nemovitost je před celkovou rekonstrukcí, podlahy jsou betonové a okna plastová.

Vytápění bylo akumulacími kamny.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře nabídky.

Pomůžeme Vám i s vyřízením hypotéky.