

Prodej rodinného domu Lipno

Lipno



3 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Andrášek

Tel.: 739 500 617

GSM: +420603448822

E-mail:

petr.andrasek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	1001 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte své nové bydlení nebo celoroční chalupu na menší, klidné vsi, ale s výbornou dostupností města?

Pokud ano, čeká tato nabídka prodeje rodinného domku v obci Lipno (okr. Louny) možná právě na Vás.

Přízemní, částečně podsklepený dům je v původním stavu před rekonstrukcí. Pro lepší orientaci přikládáme do fotogalerie 3D půdorysy 1. nadzemního podlaží.

Půdní prostor je vhodný pro velkorysou vestavbu (cca 6 x 11 metrů).

Klasický vesnický sklípek můžete proměnit v originální vinný sklípek. V každém případě zde můžete celoročně skladovat ovoce i zeleninu. Zejména v letních měsících si rádi zajdete pro pivo ze „7“ schodu. Rozměry sklípku s klenbovým stropem jsou cca 4 x 4 metry.

Dům stojí na rovinatém pozemku obdélníkového tvaru o výměře 1001 m².

Je zde dostatek místa pro realizaci různých volnočasových aktivit.

Zahradu jistě uvítají Ti z Vás, kteří rádi pěstují zeleninu a ovoce.

Na pozemku jsou vedlejší stavby - chlívky pro chov drobného domácího zvířectva, dílna, garáž.

Dům stojí téměř na konci klidné, slepé ulice.

Dobré místo jistě podtrhnou i pěkné výhledy na Krušné hory a České středohoří.

Z Lipna je výborná dostupnost měst Žatce (12 minut), Loun (15 minut), ale i Prahy (Zličín metro - cca 45 minut).

Profesionální finanční servis pro zajištění úvěru je bezplatnou součástí této nabídky.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala, zavolejte mi.