

Prodej bytu 3+1, 76 m², Liberec, ul. Olbrachtova

Olbrachtova, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blecha Vratislav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	13
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	76 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji modernizovaný byt 3+1, který je v družstevním vlastnictví o velikosti 76 m² s velkou lodžii 8 m² v 9 NP revitalizovaného panelového domu v lukrativní části města Liberec XV - Starý Harcov. Dispozice bytu: vstupní chodba, obývací pokoj se vstupem na lodžii s panoramatickým výhledem na vrchol Ještědu, Javorníku a centrum města, dětský pokoj, ložnice, nově vybudované samostatné WC a koupelna s koupelnovým nábytkem. Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s moderními spotřebiči. V celém bytě jsou nové podlahy a dlažba. V současné době je byt prázdný. Vytápění bytu je přes vlastní výměňkovou stanici v domě. Tento byt prošel zásadní rekonstrukcí, která byla dokončena v únoru 2024. K bytu náleží sklepní koje. Parkování je možné před domem. Neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem, který Vás bytem provede a zodpoví Vaše případné dotazy. Těšíme se na Váš zájem o tuto nabízenou nemovitost.