

Pronájem prostorného, nezařízeného bytu 3+1 (75 m²) s balkónkem (1 m²) a sklepem (3 m²) v 1. patře,

Hornátecká, 18200, Praha 8, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3 000,- +
energie, kauce 1 měs



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail:

karasek@happyhouserentals.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Pračka, Sporák, Vana
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný a světlý byt 3+1 s balkónkem a sklepem v 1. patře cihlového domu bez výtahu v klidné lokalitě Prahy 8 - Kobylis. Tento nově vymalovaný byt poskytuje ideální domovské prostředí pro rodinu či pár. Jeho dispozice zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň vybavenou linkou, kombinovaným sporákem, pračkou a přípravou na lednici; dvě ložnice, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Byt se pronajímá nezařízený. Na **HAPPY HOUSE RENTALS, s.r.o.** Uruguayská 78/12, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, Tel.: +420 224 947 623, E-mail: info@happyhouserentals.com, web: <https://www.happyhouserentals.com/>

podlahách jsou v pokojích parkety a v koupelně a na toaletě lino. Vytápění pomocí ústředního topení. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost - 5 minut od domu se nachází stanice metra C, autobusů a tramvají Kobylisy či minutu od domu zastávka autobusu Sídliště Kobylisy. Ideální nabídka pro ty, kteří hledají pohodlné a příjemné bydlení v dobře dostupné části města. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1 měsíční nájem. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.