

Prodej družstevní bytu 2+KK po kompletní rekonstrukci Na Jarově

Na Jarově, Praha 3, Praha



7 290 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Michal Malaník

GSM: +420739570770

E-mail:

michal.malanik@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji družstevní byt 2 + kk s lodžii v klidné lokalitě na adrese Ulice Na Jarově č. p. 1959/č. 11, v části obce Žižkov, Praha 3. Tento byt prošel kompletní rekonstrukcí a nyní nabízí jedinečnou investiční příležitost. S podlahovou plochou 54m² a výtahem ve 12-podlažním panelovém domě nabízí tento byt komfortní bydlení bez nutnosti jakékoliv další investice.

Díky své výhodné poloze v širším centru Prahy s dobrou dostupností veřejnou dopravou a plnou občanskou vybaveností v okolí, má tento byt velký potenciál pro dlouhodobý pronájem s atraktivním výnosem. Ideální pro investory hledající stabilní investici s návratností.

Komora poskytuje dostatek úložného prostoru a lodžie nabízí příjemné posezení s výhledem do okolí. Komora i lodžie

se nacházejí mimo prostory bytu na stejném patře budovy.

Družstevní vlastnictví umožňuje snadnou správu nemovitosti. Tato investice kombinuje moderní bydlení s potenciálem stabilního výnosu a je ideální pro investory hledající dlouhodobou investici s atraktivní návratností.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.