

Prodej bytu 2+1, 85 m², Rakovník, ul. Šamotka

Šamotka, 26901, Rakovník



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jäger Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v bytě s pozemkem poblíž města? Byt se nachází v přízemí bytového domu, ale vy se budete potkávat jen s jedním sousedem. Při vstupu vejdete do velké chodby, vlevo velká ložnice, rovně velká kuchyně a z kuchyně vpravo velký obývací pokoj. Je to tu vlastně všechno velké. Celková podlahová plocha bytu je 80m², společné prostory, verandy a opět velký sklep se zázemím plynového kotle a bojleru. Rekonstrukce bytu proběhla před 4mi roky. Další výhodou je podílové vlastnictví pozemku s kůlnou, kde budete vlastníkem jen s jedním majitelem a tak si můžete užívat travnaté plochy na jihozápad. Před domem na ulici je vykoupené parkovací stání, kde lze pohodlně parkovat. Bydlení na Šamotce, je bydlení v klidu a přírodě. 300 metrů vzdálená zastávka poskytuje dostatek spojů díky MHD, nebo PID. Pro více informací volejte Rakovnického makléře Petra Jágera.