

Prodej bytu 3+1, výměra 73,7m² se dvěma balkóny a zděnou garáží 21m², Slaný

O. Scheinpflugové, 27401, Slaný



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Karel Hubáček

GSM: +420 602 278 512

E-mail:

karel.hubacek@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exkluzivně nabídnout byt s dispozicí 3+1/2B/G s celkovou užitnou výměrou 73,7m² (68,3m² byt, jeden balkon 3,3m², druhý balkon 2,1m²). Byt se nachází v prvním patře cihlového domu, v jedné z nejatraktivnějších lokalit ve Slaném v ulici O. Scheinpflugové.

Ne nadarmo se této čtvrti říká V Ráji. Je to ideální místo pro toho, kdo chce bydlet v této prestižní lokalitě, kde jste v kontaktu s přírodou a zároveň to máte kousek do centra města.

Byt prošel velmi nákladovou rekonstrukcí, kdy si jen vyberete kuchyňskou linku dle vlastních představ a můžete se začít stěhovat. Velkou výhodou je, že k bytu patří zděná garáž s výměrou 21m², která je hned vedle domu. K bytu náleží 2 sklepní kóje.

Koupi je možné financovat pomocí hypotečního úvěru. Přijďte se sami podívat zda toto bude to pravé místo pro váš další život. Rádi Vám poskytneme více informací.