

Prodej rodinného domu s možností podnikání a stavební parcelou v zahradě

Smetanova, Zlín



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Michal Malaník

GSM: +420739570770

E-mail:

michal.malanik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	128 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1013 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v exkluzivní lokalitě na adrese Ulice Smetanova Č. p. 773, v části obce Zlín, v okrese Zlín. Tato krásná nemovitost se nachází v klidné ulici, ideální pro rodiny s dětmi. Dům disponuje velkou zahradou, kde se děti mohou bezpečně hrát a rodiče relaxovat. Okolí nabízí blízkost škol, parků a dalších atrakcí pro děti, což z něj činí ideální místo pro rodinný život.

Dům je velmi dobře udržovaný a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. S celkovou užitnou plochou 300m² a 5 a více pokoji, zde najdete dostatek prostoru pro celou rodinu. V současné době se v přízemí nachází zubní ordinace a v

1.NP bytová jednotka. Na pozemku je samostatná 1+KK V zahradě je možné dle územního plánu stavět další dům případně oddělit parcelu a prodat ji samostatně.

K dispozici jsou také 2 garáže pro pohodlné parkování vozidel. V blízkosti je dostupná veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Tato rodinná nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a pohodlné bydlení pro svou rodinu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.