

## Prodej stavebního pozemku se stavebním povolením, 2 211m<sup>2</sup>, Lesonice u Moravského Krumlova.

**2 799 000 Kč**  
za nemovitost

Lesonice

**Celková plocha:** 2 211 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme ke koupi soubor pozemků, nacházející se v obci Lesonice u Moravského Krumlova, okres Znojmo.

Součástí ceny je také projekt na výstavbu nízkoenergetického domu.

Jedná se o soubor sedmi pozemků s čísly 418/47, 418/6, 418/39, 418/40, 418/41, 418/2 a 418/3.

Zastavitelné pozemky s čísly 418/47 a 418/6 o celkové velikosti 1 408m<sup>2</sup>, lze využít pro stavbu rodinného domu o jednom nadzemním podlaží s obytným podkrovím, ostatní parcely se nacházejí v ploše zemědělské půdy.

Na hranici pozemku se nacházejí tyto inženýrské sítě - elektrická energie, obecní vodovod a kanalizace.

Jedná se o velmi žádanou a klidnou lokalitu.

Výborná dopravní dostupnost do Moravského Krumlova (7 minut jízdy) a Brna (30 minut jízdy).

Pro více informací prosím kontaktujte přímo makléře.

Doporučujeme. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.



Vyřizuje

**Ing. Daniela Zedková**

**Tel.:** 222 746 192

**GSM:** +420777263907

**E-mail:** [zedkova@edoxreality.cz](mailto:zedkova@edoxreality.cz)