

Prodej chata, 60 m² - Lelekovice

66431, Lelekovice

2 400 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	1140 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	polosamota
Elektřina:	Elektro - 230 V		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu v malebné obci Lelekovice, která představuje pravou oázu klidu a pohody. Tento samostatně stojící objekt na vlastním pozemku je snadno dostupný autem a nabízí vše, co potřebujete pro dokonalý únik od městského shonu. Chata se pyšní dvěma poschodími, dvěma útulnými pokoji, kuchyní a praktickou kůlnou.

Před chatou najdeme zastřešené posezení, které je jako stvořené pro dlouhé večery s rodinou nebo přáteli. Terasa nabízí idylický výhled na okolní přírodu, zatímco rybníček s koi kapry dodává prostředí jedinečnou atmosféru. Venkovní gril je připraven na letní grilování nebo chvíle odpočinku u ohně.

Prostor v zadní části chaty, který je nyní užíván jako dílna je možno přestavít na koupelnu. Ačkoliv voda zatím není přímo u chaty, již je v procesu zavedení vody přímo k pozemkům. Chata nabízí i možnost přestavby k celoročnímu bydlení.

Elektřina na chatě je již zavedena a pro chladnější večery poskytují teplo krbová kamna značky Mora. Interiér chaty vzbuzuje příjemnou a útulnou atmosféru.

Okolní les, kterým vede naučná stezka Krajem říčky Ponávky, nabízí nespočet možností pro procházky, cyklovýlety a další volnočasové aktivity. Tato chata je skutečným útočištěm pro ty, kteří touží po klidu, relaxaci a spojení s přírodou.

Pokud se Vám líbí představa, že Vás ráno probouzí zpěv ptáků, čistý vzduch a šumění lesů, tato chata v Lelekovicích čeká právě na Vás.

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléři.
Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



Vyřizuje

Monika Matochová**Tel.:** 725 888 897**GSM:** +420 725 888 897**E-mail:** matochova@framireal.cz