



nest reality

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00502

Prodej bytu 2+1, 68 m², s velkým balkónem a garáží, Praha 10 Strašnice, ulici Starostrašnická.

Starostrašnická, Praha 10, Praha

7 690 000 Kč

za nemovitost

lukrativní místo, cena za byt, sklep a garáž

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	Součástí bytu je starší kuchyňská linka se spotřebiči, starší vestavěné skříně v předsíni, vše ostatní je na dohodě.
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 2+1, o výměře 68 m², s velkým balkónem a vlastní garáží přímo v domě, nacházející se v centru Prahy, ve Strašnicích, ulici Starostrašnická. Byt se nachází v 5. patře pětipatrového cihlového domu s výtahem. Byt je v dobrém stavu, osazen novými plastovými okny, bez větších zásahů a rekonstrukcí. V koupelně se nachází vana a galerka se zrcadlem. Prostor je i na pračku. WC je v bytě umístěno samostatně. Celé bytové jádro je vyzděné. Byt je vybaven starší kuchyňskou linkou, dále je zde sporák na plyn s elektrickou troubou a lednice. Kuchyň má pěkný prostor na jídelní kout. Součástí vybavení bytu jsou staré vestavěné skříně umístěné v předsíni bytu. Byt je vytápěn ústředním dálkovým vytápěním. Dům v němž je byt umístěn, se nachází bezprostředně u stanice metra Strašnická, kde je dopravní uzel do celé Prahy. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, Vinohradská nemocnice a další služby). Parkování možné na parkovišti před domem (modré zóny). K bytu patří vlastní prostorná garáž umístěná v přízemí domu. Dále k bytu patří prostorný sklep umístěný v suterénu domu. Doporučuji prohlídku!



Vyřizuje

Martin Ponikelský

Tel.: 603 996 999

GSM: 603 996 999

E-mail: martin.ponikelsky@nestreality.cz