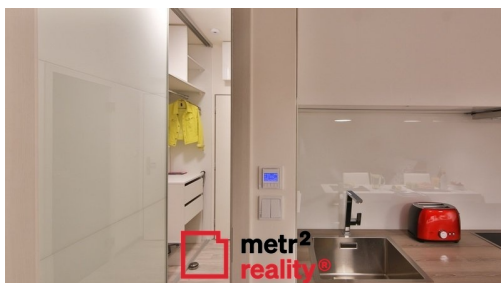


Nadstandardní B 1+kk / Olomouc - Čajkovského

Čajkovského, 77900, Olomouc



12 000 Kč

za měsíc

+ spotřeba energií a služeb včetně internetu (2 000,-Kč)



Vyřizuje

Daniel Maciuch

Tel.: +420 585 430 430

GSM: +420 603 177 776

E-mail:

dan@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám exkluzivní pronájem nadstandardní novostavby bytu 1+kk s prostorným balkonem o celkové podlahové ploše 34 m², nacházející se na velmi žádané adrese na rozhraní Horního Lánu a ulice Čajkovského v Olomouci.

Interiér bytu je ve spolupráci s renovovaným architektem nákladně vybaven luxusním nábytkem zhotoveným na míru-vestavěné skříně, manželská postel, TV, kuchyňská linka s nádobím a se zabudovanými spotřebiči Miele, trendy koupelna se sprchovým koutem, jídelní kout a pračka.

Nemovitost je situována ve 3NP bytového domu, náleží k ní úložná komora na patře a 1x venkovní vyhrazené venkovní stání pro osobní vozidlo, zabezpečené závorou, které je zahrnuto do celkové výše měsíčního nájemného.

Nemovitost je s ohledem na svůj charakter, nákladné vybavení a TOP lokalitu s rozsáhlou občanskou vybaveností a vynikající dopravní dostupností mimořádně vhodná i pro náročnější zájemce.

Nájemní vztah je možné po dohodě s majiteli uzavřít i dlouhodobě. Majitelé bytu upřednostňují jednoho nájemce, nekuřáka, bez domácích mazlíčků.

Cena za měsíční pronájem je uvedena bez měsíčních záloh na spotřebu elektrické energie, vodného, stočného a internetu v celkové výši 2 000,-Kč. Vratná kauce ve výši 12 000,-Kč.

Volný od 1.6.2024.