

## Prodej investičního bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>

Radyňská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**2 490 000 Kč**

za nemovitost

bez poplatků, + provize RK,  
včetně právního servisu,  
cena k jednání

|                              |                                         |                                  |                               |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                                     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                 | <b>Stav objektu:</b>             | před rekonstrukcí             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                  |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - dálkový vodovod                  | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet             |
| <b>Plyn:</b>                 | Plynovod                                | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Satelit; Kabelové rozvody               | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji byt o velikosti 1+1, 43m<sup>2</sup>, bez balkonu a s možností sklepní koje.

Byt je umístěný v přízemí bytového domu.

Byt je před rekonstrukcí.

Byt se nachází kousek od centra města Plzně. V blízkosti jsou dvě gymnázia a krásný Mikulášský park na procházky. Dále se kousek od domu nachází známé restaurace. V těsné blízkosti se nachází zastávka tramvaje č.2 a č.1. Vlakové a autobusové nádraží je dostupné pěšky do 5 minut chůze od domu.

Pro více informací a virtuální prohlídku mě neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

**Bc. Kamil Staněk****Tel.:** +420 725 878 979**GSM:** +420 725 878 979**E-mail:** [kamil.stanek@kwcz.cz](mailto:kamil.stanek@kwcz.cz)