

Exkluzivně: mírně svažité pozemek s rozlohou 5 630 m², Václavovice, Ostrava

73934, Václavovice

**4 270 000 Kč**
za nemovitostUvedená cena již zahrnuje
poplatky realitní kanceláře.

Vyřizuje

Martin Šívr**Tel.:** 226 257 929**GSM:** 800 111 555**E-mail:** m.sivr@maxima.cz**Celková plocha:** 5 630 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální, stálé místo pro trávení, aktivního odpočinku či bydlení? Pak jste ho právě našli v půvabné lokalitě, v malebné obci Václavovice. Exkluzivně nabízíme k prodeji mírně svažité pozemek s rozlohou 5 630 m². K pozemku je příjezd po obecní komunikaci, v níž jsou uloženy inženýrské sítě (vodovod). Elektrina je již přivedena na hranici pozemku. Kanalizaci lze řešit septikem. Součástí pozemku je les a přes část pozemku teče potůček. Územním plánem jsou v této lokalitě schválené stavby k trvalému či rekreačnímu bydlení. Pozemek je situován na konci obce u lesa a svou polohou zaručuje příjemné soukromí. Jedná se o poslední pozemek, ze kterým již není možné stavět další nemovitosti. Zastavitelná plocha pozemku je 1750 m² a součástí prodeje i připravená a schválená projektová dokumentace na stavbu rodinného domu. Velkou výhodou je krátká dojezdová vzdálenost 15 minut do Ostravy, Havířova i Frýdku-Místku. Pro další informace kontaktujte našeho realitního specialistu. Při kontaktu s realitní kanceláří uvádějte evidenční číslo 60011598.