

Prodej bytu 2+1 68 m2 Rolavská, Nejdek

Rolavská, 36221, Nejdek



1 440 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniela Fišerová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt s lodžií o velikosti 2+1 a celkové ploše 68 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží revitalizovaného, panelového domu s výtahem v ulici Rolavská, Nejdek. Panelový dům je po kompletní rekonstrukci, zateplen, pečlivě udržován a má nový výtah. Bytová jednotka je v původním stavu, byla zde pouze vyměněna PVC okna a je tak vhodná k rekonstrukci dle představ nového majitele. Pokoje jsou prostorné, světlé. Nespornou výhodou tohoto bytu je velká lodžie s jižní orientací a umístění. Součástí prodeje je sklepní kóje. " Rolavská " je oblíbená a klidná lokalita, nedaleko centra města, kde se nachází veškerá občanská vybavenost. Město Nejdek leží jak Krušných horách, v blízkosti lyžařských areálů a přírody, zároveň je zde dostatek pracovních příležitostí. Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak k investici. V okolí domu je dostatek parkovacích míst. Doporučujeme prohlídku. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, s kterým vám rádi, zdarma pomůžeme.