

Luxusní, plně vybavený byt 3+kk (76,8 m²) ve 2. patře na Praze 2, v ulici Truhlářská

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha

1 300 EUR

za měsíc

+ poplatky 150 EUR +
energie 280 EUR +
internet 50 EUR, kauce 2
měs

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní, Plně Vybavený Byt 3+kk v Srdci Prahy 2 - Truhlářská ulice

Dispozice:

Prostorný a elegantní byt s 2 ložnicemi a kuchyní spojenou s obývacím prostorem.

Vybavení:

Kompletně vybavená kuchyně s linkou, lednicí s mrazničkou, sklokeramickou deskou a horkovzdušnou troubou. Velkorysá koupelna s vanou a vkusně vybranou dlažbou. Internet a telefonní přípojka k dispozici.

Podlahové Krytiny:

Parkety v obývacím prostoru a ložnicích. Dlažba v koupelně.

Vytápění:

Zajištěno plynovým kotlem v bytě.

Parkování a Dopravní Dostupnost:

Parkování na ulici v zóně nebo pronájem garážového stání v NC Palladium. Hned u domu stanice tramvají, autobusu a metra B Náměstí republiky.

Lokalita a Okolí:

Byt se nachází v historickém centru Prahy, s množstvím obchodů, restaurací, kaváren a služeb v okolí.
Blízkost turistických atrakcí, jako je Prašná brána, Staroměstské náměstí s Orlojem a nákupní centrum Palladium.
Kulturní a společenské vyžití ve snadném dosahu.

Poplatky a Podmínky:

Poplatky se hradí zvlášť a podléhají DPH, kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.
Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu plus DPH.

Energetický Štítek:

Energetický štítek PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.



Vyřizuje

Petr Karásek

Tel.: + 420 608 444 300

GSM: + 420 608 444 300

E-mail: karasek@happyhouserentals.com