

Prodej bytu 3+kk - 78 m2 s balkónem, Kolín.

Vrchlického, 28002, Kolín



Rezervace



Vyřizuje

Šmíd Petr

Tel.: +420 774371111

GSM: +420 774371111

E-mail:

psmid@smidpartners.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den.

Nabízím Vám byt o dispozici 3+kk - 78 m2 s balkónem na adrese Vrchlického 952, Kolín IV.

Byt se nachází ve 3 NP cihlového domu, který se kolaudoval v roce 2014.

K bytu náleží komora, která je hned u bytu a má rozlohu 2,9 m2.

V pokojích podlahovou krytinu tvoří plovoucí podlaha a na chodbě, koupelně a wc je dlažba.

Celý byt je příjemně řešený a je zde dostatek úložného prostoru díky vestavným skříním na chodbě, které zůstávají součástí bytu.

Příjemně je řešen i prostor koupelny, kde je jak vana, tak sprchový kout.

Měsíční náklady tohoto bytu činí 4.417 Kč a to včetně fondu oprav, který je 399 Kč.

Nemovitost je možné financovat pomocí hypotéky, kterou Vám rádi vyřídíme.

V případě zájmu se budu těšit na prohlídku.