

Pronájem částečně zařízené ordinace (20 m²) ve 2. patře s výtahem, Praha 10 - Vršovice, ul Rybalkova

Rybalkova, 10100, Praha 10, Praha

20 000 Kč

za měsíc

včt poplatků + energie,
kauce 2 měs

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízenou ordinaci v oblíbené části Prahy 10 - Vršovice. Dispozičně se jedná o byt 3+kk, který je částečně využíván jako ordinace interního lékaře a druhá ordinace je volná. Ordinance mají společný kuchyňský kout. Společná je pak také vstupní chodba, čekárna s balkónem a toaleta. V kuchyňském koutě je kuchyňská linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska, elektrická trouba a digestoř. Plovoucí podlahy a dlažba. V bytě je vlastní plynový kotel. Lokalita je na pomezí Vinohrad a Vršovic, nedaleko od parku Gröbovka. 5 minut od domu se nachází tramvajová a autobusová zastávka Krymská. Parkování možné před domem na zónách. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Nelze využít pro ordinaci dětských lékařů a ambulantních specialistů pro děti.



Vyřizuje

Romana Thelenová**Tel.:** +420 774 480 463**GSM:** +420 774 480 463**E-mail:** thelenova@happyhouserentals.com