

Prodej, pozemek 1091 m2 Studénka

74213, Studénka

**2 600 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize, poplatku,
právního servisu a úschovy
kupní ceny

Vyřizuje

Jochim Irena**Tel.:** +420 603228261**GSM:** +420 603228261**E-mail:**ijochim@azetrealty.cz

Celková plocha:	1 091 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení dovoluji si Vám nabídnout k prodeji pozemek o výměře 1091 m², který se nachází v obci Studénka.

V územním plánu je pozemek určený k výstavbě rodinného domu. Na pozemek lze umístit i dvojdům pro velkou rodinu (viz vizualizace).

Příjezdová cesta je asfaltová, obecní. Inženýrské sítě (voda, elektřina, plyn) jsou na hranici pozemku vzdálené cca 3m

Unikátní lokalita nabízející jednoduše dosažitelný standard městského života a současně poskytující klid, soukromí a pohodu, navíc s výjimečnou možností relaxace a sportu přímo ve městě. .

Okolní zástavbu tvoří převážně nové nebo rekonstruované rodinné domy. Pozemek s nádhernými výhledy a hezkou okolní krajinou má vynikající dostupnost do Ostravy a Frýdku Místku, nejbližší nájezd na dálnici je vzdálen cca 4 km.

Vážný zájemce určitě nemovitost bude chtít vzhlednout, a proto doporučuji prohlídku, na které Vám předám podklady, pro bližší informace a osobní schůzku mně kontaktujte.

Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že vám doporučíme nejlepší financování vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Pro více informací kontaktujte makléře.