

Pronájem bytu 3+1 s balkónem, 98 m², Hradec Králové - centrum.

náměstí 5. května, 50002, Hradec Králové



15 000 Kč

za měsíc

+ voda 400 Kč/os. + plyn,
elektrina, úklid v domě 200
Kč, kauce 20000 Kč,
provize RK 15000 Kč



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi pěkný a velký byt 3+1 o rozloze 98 m² nacházející se ve 3. NP/5 cihlového domu bez výtahu v centru města Hradce Králové. Jedná se o zařízený byt s balkónem do klidného dvora (4 m²). Nové rozvody elektřiny, vody, nová plastová okna se žaluziemi, nová kuchyňská linka s el. sporákem. Dispozice: vstupní chodba, obývací pokoj (25 m²), ložnice (21 m²), pokoj (17 m²), kuchyň (6 m²), 2x komora, koupelna, WC samostatné, sklep, balkon. Koupelna je s vanou, zrcadlová skříňka s umyvadlem, přípojka na pračku. V kuchyni místo na myčku. V pokojích parkety, jinak dlažba. Topení dálkové, ohřev vody el. bojlerem, spol. TV anténa. Orientace

bytu východ - západ. Parkování před domem na park. karty, ve dvoře garáž s možností pronájmu. Byt je bíle vymalován. Plná občanská vybavenost, všude blízko, MHD. Cena 15000 Kč/měsíc + voda 400 Kč/měsíc/osoba, + elektřina a plyn převedeny na nájemníka, úklid 200 Kč/měsíc, + el. spol. prostor 50 Kč/osoba/měsíc, vratná kauce 20000 Kč a provize RK 15000 Kč. Volné od 1. 5. 2024.