

Prodej bytu 3+1+L 69 m

Pražská, 41501, Teplice



Rezervace



Vyřizuje

Monika Musilová**Tel.:** +420 734128053**GSM:** +420 734128053**E-mail:**reality@monikamusilova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízím k prodeji družstevní byt 3+1+L v udržovaném původním stavu o celkové výměře 69 m² ve 3 nadzemním podlaží. Slunný byt je situován na severní a jižní stranu. Byt se skládá z před síně, koupelny, samostatné WC, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice a dalšího pokoje. Vytápění bytu je řešeno ústředním topením. K bytu náleží prostorná lodžie, komora u bytu na patře a sklep.

Nemovitost se nachází v panelovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí (okna, fasáda, střech, výtah, odpady a vodovodní potrubí, společné prostory vč. sklepů) Vstup do společných prostor nemovitosti je pouze na čip.

Byt je v družstevním vlastnictví s nízkými náklady na bydlení a také s možností podnájmu za nízký poplatek.

Nemovitost se nachází v klidné a čisté lokalitě s veškerou občanskou vybaveností (Penny market, restaurace, lékárna, škola, školka, MHD) Pěší chůzí 15 min. do centra města.

Ihned volný k nastěhování. Možnost také nabídnout jinou svou nemovitost protiúčtem: byt, dům, garáž, pozemek.

Případné financování Vám zajistíme. Pro více informací mne kontaktujte 7 dní v týdnu.