

Prodej chaty, 25 m², Slaný

27401, Slaný

**3 600 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Štochl Rendová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	426 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby zděné chaty v Slaném s celkovou užitnou plochu 58 m². V přízemí se nachází obytná místnost s vybaveným kuchyňským koutem (varná deska, trouba, myčka), koupelna s toaletou, umyvadlem a sprchovým koutem. V patře je ložnice a další volný prostor pro posezení či pracovnu. Chata byla postavena ve vysokém standardu - je zateplena, topení i chlazení je řešeno klimatizací s ovládáním přes internet, okna trojskla se žaluziemi, rozvody TV a počítačové sítě, možnost krbového vytápění. Tyto benefity umožňují užívání chaty nejen rekreačně, ale i celoročně. Pozemek o rozloze 426 m² s upravenou zahradou, pergolou a zahradním krbem poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro odpočinek a relaxaci na čerstvém vzduchu. Celý dům je kompletně podsklepen. Chata je ideální volbou pro každého, kdo hledá klidný úkryt v přírodě, avšak s rychlým spojením do města. Nemovitost je v perfektním stavu - bez nutnosti dalších investic.