

Pronájem bytu 2+1, 64 m², Jáchymov

Na Slovanech, Jáchymov



10 000 Kč

za měsíc

Nájem 10 000 Kč + 5 000 Kč služby (včetně elektřiny a plynu). Vratná kauce je 2 měsíční nájmy, bez provize RK!



Vyřizuje

Mgr. Otakar Mačura
Tel.: 312 240 239

GSM: +420602692379

E-mail:
otakar.macura@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu byt 2+1, 64 m² ve městě Jáchymov. Jáchymov je lázeňské město, příjemné hotely, kavárničky, lázeňská pohoda. Zhruba 7 km odtud je lyžařské středisko Boží Dar, dále plno lyžařských běžeckých tras a v létě je možné užívat si Krušných hor na procházkách nebo na kolech.

Bytový dům je v klidné části tohoto města, kde je blízko sportovní hřiště, les a další sportovní vyžití. Občanská vybavenost (kavárny, cukrárny, lékárna, potraviny, školka, MHD....atd.) je také v těsné blízkosti.

Dům je udržovaný, všude jsou plastová okna, plechová střecha, bez výtahu, u domu je rozlehlé parkoviště a součástí bytové jednotky jsou v přízemí dvě sklepní kóje. Vstupními dveřmi, které jsou zcela nové, vejde se do chodby, kde je

menší vestavěná skříň, a odtud se dostaneme do všech pokojů. Toaleta je samostatná, v koupelně je vana i pračka. Kuchyně je do písmene "L", s velkým oknem s výhledem do přírody, plynovým sporákem a kuchyňským stolem a židlemi. Oba pokoje jsou dosti velké (20 m² a 17 m²). Jeden slouží jako ložnice, kde se v pohodě vyspí šest osob, je zde palanda a velká skříň. Druhý pokoj slouží jako pokoj obývací s pohodlnou a rozkládací pohovkou, televizí, větší skříní a manželskou postelí. Kromě ložnice, kde je koberec, je po celé bytové jednotce jako podlahová krytina položen vinyl. Byt má stále sice ještě umakartové jádro ale je čistý, udržovaný a působí velmi příjemně! Byt má veškeré vybavení a je možné se do něj okamžitě nastěhovat.

Platební podmínky: holý nájem je 10 000,00 Kč + 5 000,00 Kč (služby, elektřina, plyn, elektřina společných prostor, fond oprav atd.). Vratná kauce jsou dva měsíční nájem (20 000,00 Kč), bez provize RK!!!. Elektřina a plyn se přepisují na nájemce.

Pokud budeme mít o pronájem zájem nebo jakékoliv dotazy, tak mě neváhejte kontaktovat!