

Prodej pozemku (811 m2) se stavebním povolením na trojdům; Třebenice - Štěchovice, okr. Praha-západ

25208, Třebenice, Štěchovice



5 450 000 Kč

za nemovitost

cena včetně advokátního
servisu a provize RK, v
ceně projektová
dokumentaci a stavební
povolení



Vyřizuje

Tomáš Klaban

Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail:

klaban@sterlingreality.cz

Plocha parcely:	811 m ²	Doprava:	MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro developera/investora

Sterling reality Vám nabízí prodej zasíťovaného stavebního pozemku s vydaným platným stavebním povolením na výstavbu trojdomu v obci Třebenice - Štěchovice, okr. Praha-západ. Je tedy možné začít okamžitě stavět (!) bytový dům se 3 jednotkami. Pozemek má celkovou výměru 811 m², zavedené IS: elektřina (do el. skříně na pozemku), vodovod (do vodoměrné šachty) a přípojka na kanalizace, plyn v obci není. Pozemek je určen k výstavbě troj-domu (RD s 3 bytovými jednotkami o dispozici 3x 4+kk, viz foto z projektové dokumentace, předpokládaná cena výstavby cca 13,6-14mil vč. PHA_ můžeme zajistit u smluvního partnera). V inzerované ceně je i projektová dokumentace ke stavbě trojdomu a platné stavební povolení - tj. je možné ihned začít stavět ! Více informací u makléře, ihned k prodeji. Zajímavá investiční nabídka.