

Prodej pozemku (811 m²) se stavebním povolením na trojdům; Třebenice - Štěchovice, okr. Praha-západ

25208, Třebenice, Štěchovice



5 450 000 Kč

za nemovitost

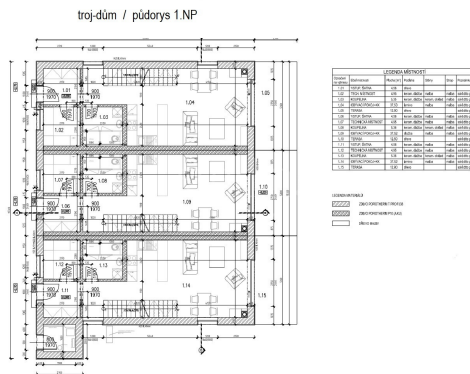
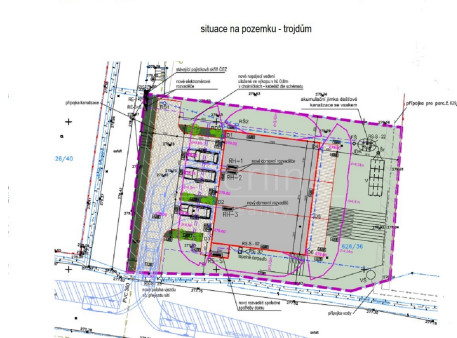
cena včetně advokátního
servisu a provize RK, v
ceně projektová
dokumentaci a stavební
povolení



Vyřizuje

Tomáš Klaban
Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail:
klaban@sterlingreality.cz

Plocha parcely: 811 m²
Komunikace: asfaltová

Elektřina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

Doprava: MHD; autobus

Občanská vybavenost: Kompletní síť obchodů a služeb

Voda: Voda - dálkový vodovod

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pro developera/investora

Sterling reality Vám nabízí prodej zasítovaného stavebního pozemku s vydaným platným stavebním povolením na výstavbu trojdomu v obci Třebenice - Štěchovice, okr. Praha-západ. Je tedy možné začít okamžitě stavět (!) bytový dům se 3 jednotkami. Pozemek má celkovou výměru 811 m², zavedené IS: elektřina (do el. skříně na pozemku), vodovod (do vodoměrné šachty) a přípojka na kanalizace, plyn v obci není. Pozemek je určen k výstavbě troj-domu (RD s 3 bytovými jednotkami o dispozici 3x 4+kk, viz foto z projektové dokumentace, předpokládaná cena výstavby cca 13,6-14mil vč. PHA_ můžeme zajistit u smluvního partnera). V inzerované ceně je i projektová dokumentace ke stavbě trojdomu a platné stavební povolení - tj. je možné ihned začít stavět ! Více informací u makléře, ihned k prodeji. Zajímavá investiční nabídka.