

Prodej rodinného domu, 760 m², Meziměstí, Broumov

54983, Meziměstí

**3 875 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Jirásek Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	3900 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům v centru obce Meziměstí - Březová. Broumov a Meziměstí do 10 minut autem. Náchod do 30 minut autem. Orlické Hory a Krkonoše nedaleko. Objekt k trvalému bydlení, rekreaci, malý penzion, ubytování, podnikání nebo reprezentativní sídlo firmy. Zastavěná plocha do 200 m², podlahová plocha 170 m². Vlastní parkování na dvoře nemovitosti. Kolaudovaná velkoprostorová stodola, použitelná jako dílna nebo garáž. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 3 800 m². Obytný objekt zděné cihlové konstrukce průběžně rekonstruován. Vše stavebně udržované, vyklizené, čisté k okamžitému nastěhování. Topení kotel automat na tuhá paliva. Na dům navazuje odpočinková zahrada. Rodinný dům, stodola a zděná nezakreslená dílna s posezením tvoří klidný funkční celek. První nadzemní podlaží domu obsahuje prostorné pokoje, jídelna s kuchyní, ložnice, dětský pokoj, pracovna, vstup s uzavřeným zádveřím, koupelna, technologické a sociální zázemí