

Exkluzivně nabízíme prodej chaty, 2+kk, 45m², v obci Nespeky - Ledce.

25722, Ledce, Nespeky

790 000 Kč

za nemovitost

vč. provize RK

Zastavěná plocha:	34 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	104 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Topení:	Jiné

POPIS NEMOVITOSTI: Využijte tuto jedinečnou nabídku chaty s malebnou dispozicí a úžasnou polohou v obci Nespeky - Ledce. Hlavní část chaty tvoří světlý obývací pokoj, který je spojen s vybaveným kuchyňským koutem. Tento prostor je ideální pro pohodové večery u televize, přípravu oblíbených pokrmů nebo společné chvíle s rodinou a přáteli. Jako další výhodu nabízí chata útulnou ložnici v podkroví, která je dokonalým útočištěm po náročném dni. Ložnice má přímý vstup na balkon, kde se můžete v klidu posadit s knihou nebo třeba s šálkem kávy a obdivovat výhled do okolních dřevin. Chata se nachází v klidné lokalitě nedaleko řeky Sázavy. Milovníci přírody a aktivního odpočinku určitě ocení blízkou cyklostezku, která vede podél řeky a skýtá nádherné výhledy. V okolí se také nachází řada historických památek, mezi které patří například zámek Konopiště. Nabízená chata je v osobním vlastnictví, mírně svažité, lesnatý pozemek je však pronajat za rozumnou cenu od Lesů ČR. Stav chaty je velmi dobrý, takže se do něj můžete nastěhovat prakticky hned. Cena chaty je přijatelná s ohledem na jeho velikost, dispozici a výhodnou polohu. Pokud hledáte chatu, která nabízí pohodlí, jedinečný výhled a blízkost přírody, tato chata je pro vás jako stvořená. Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku. Těšíme se na setkání s vámi a představení vám tohoto rekreačního objektu.



Vyřizuje

Michaela Kohoutová**Tel.:** +420281910232**GSM:** +420736490322**E-mail:** michaela.kohoutova@realityprostor.cz