

Prodej bytu 3+1+L, DV, 63,2 m², Kamenická ul., Děčín II-Nové Město

Kamenická, Děčín

2 095 000 Kč

za nemovitost

vč. veškerých právních a
realitních služeb

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nové bydlení či zajímavou investiční příležitost? Právě Vám je určena nabídka bytové jednotky o velikosti 3+1/L, která je umístěna ve 2. patře (3. NP) panelového domu, v části města Děčín II - Nové Město, ulice Kamenická. Byt je v družstevním vlastnictví (SBD Děčín).

Celková podlahová plocha vč. příslušenství bytu je 63,2 m².

Byt je zajímavě dispozičně řešený, s neprůchozími pokoji, předsíní a kuchyní.

Součástí bytu je sklepní kóje. Z lodžie je výhled do přírody a zeleně.

Byt je v původním udržovaném stavu, je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Nabízí se mnoho dispozičních variant - otevření prostoru atp.

Samotný třípatrový dům je po celkové revitalizaci, zateplen. Je umístěn v dostatku zeleně, parkování na přilehlých obecních komunikacích.

Náklady na bydlení jsou nízké.

Veškerá občanská vybavenost v pěší dostupnosti, případně MHD dopravou.

Pro více informací a domluvení termínu osobní prohlídky, kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

Mgr. Pavel Novotný**GSM:** +420739486463**E-mail:** p.novotny@re-max.cz