

Pronájem nebytového prostoru, 110 m² s balkónem, Hradec Králové - centrum.

náměstí 5. května, 50002, Hradec Králové



Neuvedeno

za měsíc

+ plyn 2500 Kč, elektřina 1500 Kč, voda dle spotřeby, kauce, provize RK 1x nájem



Vyřizuje

Miroslav Vodehnal

Tel.: 608136975

GSM: 608136975

E-mail:

info@vodehnalreality.cz

Plocha kanceláří:	110 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme velmi pěkné nebytové prostory o rozloze 110 m², které se nacházejí v centru města na náměstí 5. května u Novákových garáží.

Jedná se o prostory rozděleny do dvou podlaží spojené vnitřním točitým schodištěm a jsou situovány do 1. NP a suterénu cihlového bytového domu. Vhodné jsou zejména jako reprezentativní kanceláře a jsou nabízeny včetně interiérového vybavení. Součástí je kuchyňský kout v 1. NP a příprava v suterénu, 2x WC, sprchový kout. Dům je po rekonstrukci, plastová okna, vytápění vlastním plynovým kotlem.

Situační plány v galerii plně nekorespondují se skutečností (změny dispozic).

Nájemné dohodou (na dotaz v RK) + zálohy na plyn 2500 Kč, elektřinu 1500 Kč, spotřeba vody dle vodoměru, osvětlení spol. prostor 50 Kč/měsíc/osoba, úklid spor. prostor 200 Kč/měsíc, kauce dohodou, odměna RK 1x nájemné. Parkování před domem. Volné ihned.