

## Pronájem obchodních prostor 56m<sup>2</sup>, Frenštát p/R, ul. Horní

Horní, Frenštát pod Radhoštěm

**6 500 Kč**

za měsíc

+ energie (dle spotřeby a činnosti v prostorech cca 3.500,-), + kauce

|                               |                            |                         |                                  |
|-------------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 56 m <sup>2</sup>          | <b>Druh objektu:</b>    | cihlová                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b>    | Obchodní                         |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce               | <b>Doprava:</b>         | vlak; silnice; MHD; autobus      |
| <b>Komunikace:</b>            | asfaltová                  | <b>Elektřina:</b>       | Elektro - 120 V; Elektro - 230 V |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod     | <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet                |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Topení:</b>          | Ústřední - plynové               |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                 | <b>Ostatní rozvody:</b> | Kabelové rozvody                 |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                         |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory ve frekventované části na ulici Horní, Frenštát pod Radhoštěm, okres Nový Jičín. Jedná se o obchodní nebo kancelářské prostory s celkovou plochou 56m<sup>2</sup> rozdělené do 2 místností. K dispozici WC a prostor pro kuchyňku. Objekt je cihlové konstrukce ve velmi dobrém stavu. Prostory jsou situovány v přízemí a nabízí 2 parkovací místa před vstupem a další parkovací místa na protější straně ulice. Energie jsou účtovány dle měřičů. WIFI připojení v ceně nájmu. Volné od 1.6.2024. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zuzana Hradilová****Tel.:** 571 625 068**GSM:** 774 733 805**E-mail:** [hradilova@reality-kocourek.cz](mailto:hradilova@reality-kocourek.cz)