

Garáž č. 62/5, Hlinka, okres Bruntál

Hlinka

**50 000 Kč**
za nemovitost

Vyvolávací cena dražby!



Vyřizuje

Petra Menšíková**Tel.:** 577011415**GSM:** +420731569896**E-mail:**mensikova@draspomorava.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

Druh objektu:

cihlová

POPIS NEMOVITOSTI: Veřejná dražba dobrovolná elektronická dle zákona č. 26/2000 Sb. Obec Hlinka se nachází asi 25 km severně od Krnova v osoblažském výběžku na hranici s PR. V obci minimální občanská vybavenost (obecní úřad a prodejna smíšeného zboží) a neúplná infrastruktura (vodovod a kanalizace). Napojení obce na okolní města pouze autobusovou dopravou.

Bytový dům č. p. 62 se nachází uprostřed obce naproti kostela sv. Valentina. Okolí tvoří převážně rodinné domy. Typový zděný bytový dům s jedním podzemním a dvěma nadzemními podlažími a sedlovou střechou s půdním prostorem, postavený pravděpodobně v 70. letech jako svépomocná stabilizační výstavba pro pracovníky státního statku nebo zem. družstva. Později byly bytové a nebytové jednotky převedeny do osobního vlastnictví. Bytový dům má celkem 4 BJ - vždy dva na podlaží a 2 NBJ - dvě garáže v I. PP.

Bytový dům v původním stavu, nebytová jednotka č. 62/5 v I. PP v původním stavu.

Typový zděný bytový dům na betonových základech, stropy s rovným omítaným podhledem, betonové schodiště, sedlový krov a krytina z eternitových šablon na bednění. Klempířské konstrukce z FeZn plechu. Břízolitová venkovní omítka, vnitřní hladké omítky, bez oken, dřevěná vrata do garáže. Betonové podlahy, vnitřní rozvody elektroinstalace standardní.