

Pronájem pokoje, kompletně zařízený, Plzeň Valcha

Dobřanská, Plzeň 3, Plzeň

**4 000 Kč**

za měsíc

Nájemné 4.000,- +
paušálně energie a služby
1.500,- + vratná kauce
5.000,- + provize 6.000,-



Vyřizuje

Eliška Vostracká**Tel.:** 379 428 449**GSM:** 607 075 338**E-mail:**eliska.vostracka@dirmar.cz

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem třílůžkového pokoje ve sdíleném studentském bytě 3+1 v apartmánovém domě u vodní nádrže České údolí, ve vzdálenosti 3 minuty jízdy od ZČU. Kompletně zařízené a zrekonstruované pokoje se nacházejí ve 2.patře. Kuchyně, koupelna a wc jsou společné pro tři pokoje. V kuchyni je kuchyňská linka, lednice, elektrický sporák, stůl a židle. V pokoji postele včetně povlečených dek a polštářů, psací stoly, židle, šatní skříň a skříňky. Koupelna je s vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlem a WC. Dále je zde druhé samostatné WC. Byt je sdílený celkem pro 7 osob ve třech pokojích. Cena je za osobu / lůžko je 4.000,- Kč + 1.500,- Kč za kompletní služby (elektřinu, vodu, vytápění, internet a parkování). Hned u domu je zastávka MHD (autobus č. 26), kterým jste za pár minut u ZČU na Borech nebo u zastávky tramvaje č. 4 (ideální spoj do města na pedagogickou, právnickou, filozofickou a ekonomickou fakultu nebo lékařskou fakultu UK). PENB "G". V okolí domu je krásná příroda, mnoho turistických a cyklistických stezek a blízkost přehrady je ideální i pro rybáře. Volné od 1.5.2024. Více informace u realitního makléře.