

Prodej pozemku k bydlení, 594 m² v obci Dlažkovice

41115, Dlažkovice

**1 750 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 594 m²**Druh pozemku:**

pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej pozemku určeného pro výstavbu rodinného domu nebo chalupy, situovaný na idylickém okraji obce Dlažkovice, o rozloze 594 m². Díky své poloze nabízí klid a soukromí, přičemž dříve zde stával dům, nyní je pozemek připravený pro Vaše stavební plány. Na pozemek je přivedena elektřina a plyn do antoníčku na hranici pozemku, voda je dostupná cca 1,5 m od hranice pozemku. S ohledem na absenci kanalizace je třeba počítat s instalací vlastní čistící jednotky. Pozemek je částečně oplocený. Pro ty, kteří cestují do práce nebo za vzděláním, je výhodou blízká vlaková zastávka s pravidelnou hodinovou linkou do Litoměřic a okolních obcí. Dle územního plánu maximální zastavěnost 25% (148 m²), podlažnost přízemí a obytné podkroví, dle funkčního využití se jedná o plochy smíšené obytné. Pro další informace volejte makléře. V případě zájmu Vám pomůžeme s financováním. Je zde možnost i převedení stávající hypotéky se zajímavou úrokovou sazbou.