

Nový byt 3+1 s balkónem a parkovacím místem ve zrekonstruovaném domě v Mladém, Palmová ulice

Palmová, České Budějovice

**5 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lubor Myšák**Tel.:** 777 238 978**GSM:** +420777238978**E-mail:**mysak@realitymysak.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi nově vybudovaný byt 3+1 v podkroví Rezidenci Palmovka, která se nachází v městské části Mladé, na klidném místě nedaleko řeky Malše a cyklostezky, s velmi dobrou dostupností centra města České Budějovice. V rámci rekonstrukce došlo k výměně oken a prakticky novému vybudování všech bytových jednotek. Byt je okamžitě k dispozici. V ceně je zahrnuta kuchyňská linka na míru včetně spotřebičů a parkovací místo před domem. Vytápění je řešeno elektrickým kotlem a ohřev vody bojlerem. Dům je zateplený 20 cm polystyrenem a má novou fasádu. Byt má samostatný elektroměr a podružný vodoměr. Vhodné i jako investiční nemovitost. Byt vám rádi obsadíme nájemníkem. Pro více informací a případné prohlídky, prosím, volejte.