

Prodej rodinného domu v obci Chodský Újezd

Chodský Újezd

4 290 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	108 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	108 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hezký rodinný dům v obci Chodský Újezd. Jedná se o řadový krajní dům - pravá polovina dvojdomu - přízemní, podsklepený, s obytným podkrovím.

Dispozičně se jedná o 5+1 - obývací pokoj, ložnici, kuchyni s jídelnou a koupelnu s WC v přízemí a tři obytné pokoje, WC a komoru v podkroví.

Dům byl postaven z pórobetonových tvárnic a cihel, má sedlovou střechu, plastová okna, izolaci proti vlhkosti, fasáda je zateplena.

Vytápění je zajištěno kotlem na pevná paliva, ohřev vody bojlerem. Napojení na vodovodní řad, městskou kanalizaci. Krytina střechy jsou cementové šablony a z části pozinkovaný plech.

Celková výměra pozemku činí 904 m² z čehož 108 m² je zastavěná plocha. Na zahradě se nachází pergola, skleník a zapuštěný bazén.

Obec Chodský Újezd poskytuje veškeré občanské vybavení. Nachází se cca 20 km od města Mariánské Lázně, 8 km od okresního města Tachov a 18 km od hranic se SRN.

Pro více informací kontaktujte realitního makléře.



Vyřizuje

Slavomír Kortan**Tel.:** +420 371 120 180**GSM:** +420608979852**E-mail:** slavomir.kortan@re-max.cz