

Prodej nadstandardního rodinného domu s garáží v Tachově

7 990 000 Kč
za nemovitost

Stadtrofská, Tachov

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	163 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	512 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kompletně a nákladně zrekonstruovaný rodinný dům s garáží v Tachově, ulice Stadtrofská. Tento prostorný dům nabízí veškeré pohodlí a komfort pro dvě rodiny.

Dům disponuje dvěma bytovými jednotkami. V 1. patře byt 3+1 s koupelnou a WC o rozloze 80 m². Ve druhém patře byt 3+kk s koupelnou a WC o rozloze 68 m². Dům může být používán jako dvě oddělené bytové jednotky nebo jako jeden velký byt se dvěma koupelnami a dvěma kuchyněmi. Dům je kompletně nově zrekonstruován.

Nová střecha, nová okna, nové zateplení, nová fasáda, nové tepelné čerpadlo, nové rozvody vody, elektřiny, nový kamerový systém kolem celého domu včetně interiéru, garáž, terénní úpravy kolem domu, zámková dlažba atd. Kuchyňská linka v hodnotě 300 tis.Kč., střecha 500 tis. Kč, tepelné čerpadlo 300 tis.Kč. vše děláno od odborných firem.

Dům je ve vynikajícím stavu, což znamená, že nemusíte investovat do rozsáhlých renovací. Odpad je připojen na kanalizaci. Vybavení nemovitosti je kompletní, takže je možné se ihned nastěhovat.

Samotná parcela, na které dům stojí, má plochu 512m². Tento prostor vám nabízí možnost vytvořit si zahradu, kde si můžete užívat volného času s rodinou a přáteli.

Pokud vás tato nemovitost zaujala a rádi byste si ji prohlédli, neváhejte nás kontaktovat. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Slavomír Kortan

Tel.: +420 371 120 180

GSM: +420608979852

E-mail: slavomir.kortan@re-max.cz