

# Prodej rodinného domu v obci Vítkov u Tachova

Tachov



**1 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Slavomír Kortan**
**Tel.:** +420 371 120 180

**GSM:** +420608979852

**E-mail:**
[slavomir.kortan@re-max.cz](mailto:slavomir.kortan@re-max.cz)

|                               |                             |                                 |                    |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                      | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí           | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 197 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 100 m <sup>2</sup>          | <b>Plocha parcely:</b>          | 197 m <sup>2</sup> |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Vítkov u Tachova. Jedná se o zděný rodinný dům se sedlovou střechou a stodolou. Dům se nachází na rovinatém pozemku o celkové výměře 197 m<sup>2</sup>.

Zastavěná plocha činí 197 m<sup>2</sup>. Stáří domu je zhruba 80 roků. Dispozičně je dům řešen jako dvě obytné místnosti v 1. NP, sklep a půda.

V podkroví je možnost vybudovat další bytovou jednotku. Dům je napojen na veřejný rozvod vody a elektřiny. Topení v domě je lokální, kamny na dřevo.

Dům je vhodný k rekonstrukci. Okna jsou původní dřevěná. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.