

Prodej stavebního pozemku Dolní Bečva

Dolní Bečva

**2 350 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Kocourek**Tel.:** 571 625 068**GSM:** 777 200 801**E-mail:**[roznov@reality-kocourek.c
z](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)**Celková plocha:** 1 328 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektrina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku určeného ke stavbě rodinného domu v obci Dolní Bečva. Jedná se o dvě parcely o výměře 1 266m² a 62m², doposud vedené jako trvalý travní porost. Územním plánem jsou pozemky určeny k zastavění - Bydlení individuální, smíšená zóna obytná. Pozemky jsou mírně svažité, situovány na jižní straně v okolní zástavbě rodinných domů a vznikajících novostaveb. Přístup a příjezd k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci celoročně udržované. Na pozemku je již vybudována přípojka elektřiny a vodovodní přípojka, možnost napojení na obecní kanalizaci. V obci Dolní Bečva se nachází veškerá občanská vybavenost, škola, MŠ, dobrá dopravní dostupnost do okolních měst, Rožnov pod Radhoštěm ve vzdálenosti 4km. V těsné blízkosti pozemku je obchod se smíšeným zbožím, autobusová zastávka cca 400metrů. Z pozemku je výhled na okolní hory.