

Prodej bytu 2+1 v Karlových Varech

Ondřejská, 36001, Karlovy Vary



3 490 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právních služeb a provize RK



Vyřizuje

Tomáš Klesa

GSM: 774 959 959

E-mail:

klesa@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 v Karlových Varech v oblíbené lokalitě „Na Vyhlídce“. Bytová jednotka o celkové velikosti 95 m² se nachází v cihlovém domě ve 3. patře bez výtahu z celkových čtyř. Byt je připraven k celkové rekonstrukci. Příslušenstvím bytu jsou 2 podkrovní místnosti ve 4. patře, kde před několika lety proběhla částečná rekonstrukce (elektroinstalace, voda, odpady, omítky, podlahy). Dům je v klidné lokalitě v těsné blízkosti samotného centra Karlových Varů s překrásným výhledem. Díky ideální poloze domu máte veškerou občanskou vybavenost snadno a rychle dostupnou (lékař, dětské hřiště, školy, školky, obchody, zastávka MHD). V okolí domu se nachází kulturní památky, léčivé prameny a lázeňské lesy. Upravené turistické trasy, golfová hřiště, tenisové kurty a lyžařské areály nedaleko města vám umožní celoroční sportovní vyžití. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 646685.