



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: **N00158**

Nabízím k odkoupení vybavení zavedeného baru v centru města Jeseník

Masarykovo nám., Jeseník



440 000 Kč
za nemovitost

Slevněno!!



Vyřizuje

Svatava Dlouhá

GSM: +420 724 275 297

E-mail: sdlouha@email.cz

Plocha kanceláři:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Co říkáte na provoz stylového baru v Jeseníku? Nabízím k odkoupení vybavení zavedeného baru, který je provozován v pronajatém prostoru v centru města Jeseník.

Bar se nachází na Masarykově náměstí, naproti radnici, je po kompletní rekonstrukci (vzduchotechnika, nové sociální zařízení, elektřina, voda, vybavení baru), která proběhla v roce 2019. Tento stylový shaker bar je unikátní svým vzhledem Dirty Martini najdete zde spoustu barev a tlumené osvětlení, stylový interiér Martini, jako jsou židle, stoly, látkové tapety.

Jedná se o ojedinělý bar s venkovní zastřešenou terasou v tomto stylu v Jeseníku.

Komerční prostory, kde se bar nachází jsou dlouhodobě pronajímány za cenu 10 000,-Kč / měsíčně od majitele nemovitosti. Tyto podmínky zůstanou i novému nájemníkovi baru.

Dispozice : vstup přes zastřešenou venkovní terasu, bar, pánské toalety, 2x dámské toalety, sklad, kde se nachází i vzduchotechnika.

Náklady a zisky sdělíme na vyžádání vážnému zájemci. Jedná se o atypické vybavení baru.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, proto uvádíme G.

Chcete podnikat, provozovat bar v centru Jeseníku? Zavolejte, ráda Vám vše zodpovím.