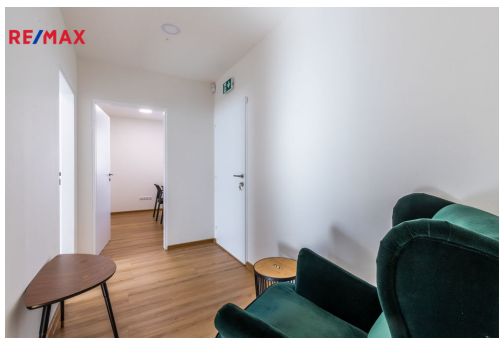


Pronájem reprezentativních kanceláří 47m2 o dispozici 2+1, Praha 4 Michle- Brtnická ul.

Brtnická, Praha 10, Praha



13 500 Kč

za měsíc

+ 6500,- Kč popl./měs



Vyřizuje

Bc. Květa Mazurová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420776768764

E-mail:

kveta.mazurova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní půdní kancelářské prostory o dispozici 2+1 v reprezentativní budově v oblíbené lokalitě Michle na Brtnické ulici. Kuchyň je vybavena vestavěnou kuchyňskou linkou s monoklimatickou lednicí, mikrovlnnou troubou s grilem a myčkou.

K dispozici je i klimatizace LG pro maximální pohodlí. Dále jsou prostory prázdné.

Výhodou lokality je vynikající dostupnost do centra města, široká nabídka služeb včetně nákupních center, restaurací a kaváren, a dostatek zeleně pro relaxaci. Ideální pro firmy hledající prestižní adresu a komfortní pracovní prostředí. Objekt je strategicky situován na frekventované křižovatce Prahy 10 přímo proti Kauflandu a Baumaxu. Zastávky tramvaje č.13, 14 a autobusů č.101, 124, 135, 136, 150, 188 a 213 pouze 3 min. od budovy. Výborná dostupnost do centra Prahy, pouze 8 min. autobusem ke stanici metra Želivského. Výjezd na jižní spojku a dálnici D1 vzdálen cca 700m.

Nájemné: 13.500,- Kč/ měs.

Poplatky: vytápění, internet, pravidelný úklid kanceláře 6.500,- Kč/ měs.

Předem se platí:

Kauce ve výši dvou nájmu 27.000,- Kč

Nájemné na první měsíc 13.500,- Kč + 6.500,- poplatky

Provize RK 13.500,- Kč + 21%DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.