

Prodej rodinného domu, 263 m², Chyšná

39501, Chyšná



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zelenka Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	263 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu na okraji obce Chyšná v okrese Pelhřimov. Kolaudace domu proběhla v roce 2023 a celková plocha pozemku je 1126 m². Dům je ideální pro rodinu hledající komfort a soukromí. Má dvě nadzemní podlaží a poskytuje dostatečný prostor pro život, odpočinek i práci z domova. Každé z podlaží bylo pečlivě navrženo tak, aby maximalizovalo využití prostoru a nabídlo obyvatelům pohodlí a funkčnost. Součástí domu je garáž, terasa pro grilování, či odpočinek a rovinatá zahrada. Dům je částečně podsklepený, kde jsou úložné prostory a místnost využívaná jako posilovna. Je napojený na obecní vodovod, odpad je sveden do domovní čističky s napojením na kanalizaci a vytápění domu je zajištěno tepelným čerpadlem s podlahovým vytápěním a nebo krbovými kamny. Jeho lokalita v Chyšné zaručuje klidné bydlení s rychlým přístupem do přírody. Přesto pouhých 11 km a jste na dálnici D1 směr Praha či Brno. Rodinný dům je připraven k okamžitému bydlení. Zveme vás na prohlídku.