



Prodej - Byty

číslo zakázky: **5116**

Prodej bytu 3+kk Záhřebská Praha Vinohrady

Záhřebská, 12000, Praha 2, Praha

13 000 000 Kč

za nemovitost

měsíční náklady cca
5.500,-Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický byt, ideálně řešený jako 3+kk, 81m² ve 4.patře (5/6NP) cihlového domu v Praze Vinohradech, ulici Záhřebská; nacházející se přímo u tramvajové zastávky Zvonařka. Byt je aktuálně řešen jako velký otevřený prostor 2 pokojů orientovaných do klidné ulice na jižní stranu a kuchyně do vnitrobloku. Dále koupelna s vanou a WC je samostatně. Topení a ohřev vody jsou řešeny vlastním plynovým kotlem. Dům i lokalita jsou klidné a tiché s výbornou pěší dostupností (IP Pavlova 5minut pěšky). Aktuálně je byt pronajatý, tedy se jedná o zajímavou investici, o více informací a prohlídky volejte kdykoli.



Vyřizuje

Bc. Petr Sváček

Tel.: 608 77 33 66

GSM: 608 77 33 66

E-mail: info@petr-svacek.cz