

Prodej, domy/rodinný, 218 m², Rynoltická 164, Liberec XXXIII-Machnín, 46001 Liberec, Liberec [ID 588

Rynoltická, Liberec (nečleněné město), Liberec



11 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	218 m ²
Plocha parcely:	379 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se třemi samostatnými byty (2kk, 3kk, 4kk), zahradou a parkovacím stáním.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, vody i topení, zateplení celého domu a položení drenáží, aby nikde nebyl problém s vlhkostí. Součástí je i kamerový systém, který hlídá okolí celého domu.

Všechny byty mají kuchyňské linky a vybavení od Oresi a stále v záruce, nové elektrické kotle s připojením na chytrou domácnost pro úsporu nákladů, všechna topení mají chytré hlavice.

Dům je vhodný pro větší rodiny, či případně i jako dlouhodobá investice s možností pronájmu až tří bytů.

Dům se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra města. Autobusová zastávka je 100m od domu, vlaková pak 400m. Nájezd na rychlostní komunikaci pak 2 minuty autem.