

Komfortně vybavený vícegenerační dům se zahradou Praha Jinočany

Janáčkova, Jinočany

EVROPA
REALITNÍ KANCELÁŘ
ZBRASLAV



Dům na prodej *Jinočany*



12 900 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

Naděžda Vaňková

GSM: +420602194414

E-mail:

nadezda.vankova@rkevropa.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	190 m ²
Plocha zahrady:	76 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vícegenerační dům o dispozici 5+kk v klidné části Jinočan s volnou plochou půdy

k další realizaci.

Podlahová plocha bez půdy je 98 m²+ půda 52m² + terasa a zahrádka s jižní orientací, dřevěným zahradním domkem, dvěma parkovacími stáními. Na pozemek lze vstoupit z obou stran.

Dům se prodává včetně nadstandárního vybavení na míru a spotřebičů v celkové hodnotě cca 950 tisíc Kč.

Dům v každém patře jednu luxusní koupelnu a wc (vana, sprchový kout), 4 prostorné ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem. Podlahy dubové, vestavné skříně na míru, kuchyňská linka na míru, spotřebiče Electrolux.

Díky použití velmi kvalitních stavebních materiálů má dům nízkou energetickou náročnost PENB A a skvělé akumulaci a akustické schopnosti. Vytápění vlastním tepelným čerpadlem. Před domem na vlastním pozemku 2 parkovací místa. Ideální klidné místo pro rodinné bydlení.