

Byt 2+1 s garážovým stáním k dlouhodobému pronájmu v Horních Počernicích**16 000 Kč**
za měsíc

Dandova, Praha 20, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 2+1 s garážovým stáním se nachází v ulici Dandova 11 v Horních Počernicích. Je poměrně prostorný: 59 m² plus balkon a sklep. Najdete zde kuchyňskou linku včetně indukční varné desky a myčky nádobí. V koupelně je k dispozici vana, WC je oddělené. Pračka a lednice v bytě nejsou. Ohřev vody a topení jsou řešeny dálkově.

Byt se nachází ve druhém podlaží menšího domu, kde panuje klid a příjemná atmosféra a všichni se znají.

I přesto, že se zde cítíte jako na vesnici, to nejnnutnější, co potřebujete, je odtud deset minut chůze: Albert, Teta, cukrárna, restaurace, školka, škola atd.

Autobusová zastávka je pouze pět minut chůze a do deseti minut se autobusem dostanete na stanici metra B Černý Most. Místní také rádi využívají vlak: 15 minut a jste na Masarykově nádraží.

Pokud preferujete cesty autem, určitě oceníte podzemní parkovací stání a rychlý výjezd na D11.

Byt je určen pouze k dlouhodobému pronájmu: na rok a déle. Nastěhovat se můžete téměř okamžitě.

Měsíční nájem je 16 000 Kč plus zálohové poplatky 4 300 Kč plus elektřina. Vratná kauce je ve výši 32 000 Kč. Mou provizi hradí pronajímatel.

Pokud máte zájem o prohlídku, kontaktujte mě prosím.



Vyřizuje

Albína Kaškarová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774849270**E-mail:** albina.kaskarova@re-max.cz