

Podnájem bytu 2+kk, Brno - Nový Lískovec, ulice Kamínky, terasa 55 m2, sklep

Kamínky, Brno-Nový Lískovec, Brno

**21 000 Kč**

za měsíc

+ 3.500 zálohy na energie
+ depozit + provize RK



Vyřizuje

Andrea Tipoa

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 773 768 010

E-mail: andrea@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2002	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k podnájmu byt 2+kk v Brně - Novém Lískovci na ulici Kamínky.

Byt o celkové ploše 52 m2 se nachází v 5. patře moderního bytového domu s výtahem. K bytu patří k výhradnímu užívání nájemcem velká terasa a sklep.

Majitel do nájmu přijme nejvýše 3 osoby.

Kuchyně je zařízena linkou na míru včetně vestavěných spotřebičů (sklokeramická deska, el. trouba, myčka a lednice s mrazícím boxem) a jídelním stolem se židlemi. V obývací části je sedací souprava a konferenční stolek. V ložnici je manželské dvoulůžko a komoda. V koupelně je vana, umyvadlo a přípojka na pračku. WC s bidetem je samostatné.

Možnost připojení TV a Internetu nájemcem.

Výborná občanská vybavenost v blízkosti domu - supermarket, restaurace, pošta, lékárna, bankomaty, zastávky MHD,

MŠ, ZŠ, Fakultní nemocnice Brno atd.

Dobrá dostupnost do centra města - 15 minut tramvají, 10 minut autem; do Campus Square - 10 minut pěšky, 5 minut autem; do Fakultní nemocnice 8 minut autobusem nebo 4 minuty autem.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídky nemovitostí v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.