

Pronájem bytu 2+1 44m² v Přešticích

Smetanova, Přeštice

**11 000 Kč**

za měsíc

11000,- +1500,-/os, +
převod en.

Vyřizuje

František Bouda**Tel.:** 602 624 720**GSM:** 602 624 720**E-mail:**frantisek.bouda@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	8 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu pěkný slunný byt 44m² ve druhém NP tří patrového cihlového bytového domu, v žádané lokalitě Smetanova ul. v Přešticích. Bonus k pronájmu bytu je pronájem zahrady, v zahrádkách za řekou, za cenu 2 000,-Kč/měs. Byt tvoří dva samostatné pokoje, vybavená kuchyně, chodba, koupelna s umyvadlem a sprchovým koutem. WC je samostatné. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel (přepis energií podmínkou). V době předání bytu budou na podlaže nové zátěžové koberce. K bytu náleží dvě prostorné sklepní kóje 6m². Veškerá občanská vybavenost je v dostupné vzdálenosti, v těsné blízkosti je školka, obchod s potravinami atd. Majitel upřednostní zájemce i o zahrádku (není podmínkou). Na zahradě -197m², stojí dřevěná chatka 10m² sloužící k

odpočinku, či uskladnění nářadí. Nájemné činí 11 000,-Kč/měs. +1 500,- Kč náklady + přepis energií. Vřele doporučuji, pro bližší informace, či prohlídku kontaktujte makléře. volný od 1.4.2024.